

Titel: KADSCAN-bestanden, toestand 01/01/2002 (OC-product)

Afgekorte titel: KADSCAN3

Overzicht

Samenvatting

KADSCAN staat voor een project van het Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen en de Federale Overheidsdienst Financiën - Administratie van het Kadaster, de Registratie en de Domeinen (AKRED) dat een gescande versie van de kadastrale perceelsplannen oplevert. De gescande plannen zijn ruimtelijk geïdentificeerd in het Lambert 72/50 stelsel en voorzien van een extra vectoriële puntenlaag met perceelsidentificatie. Het betreft zowat 9.000 kadastrale perceelsplannen gelegen in 190 gemeenten van Vlaanderen. De andere 4500 plannen worden in een eerste fase van KADVEC gevectoriseerd en bestaan niet meer onder een geactualiseerde vorm van KADSCAN. De bestanden vormen een update van KADSCAN 2. De gegevens zijn nu bijgewerkt tot een kadastrale toestand 1 januari 2002.

Doel productie

Een zo actueel mogelijk homogeen kadastraal gegevensbestand aanbieden aan de openbare instellingen ter ondersteuning van hun beleidstaken.

Gebruik

1. **Organisatie:** [Eurotronics NV](#)

Doel: Aanmaak van een eenvoudige viewer die op de cd van KADSCAN wordt meegeleverd. Deze viewer maakt het mogelijk om een perceel te bevragen en te raadplegen op het geïdentificeerd kadastraal perceelsplan en om een situatieschets af te drukken.

Datamodellen

- Rasterbeeld

Talen

- Nederlands

Verwante datasets

KADSCAN-bestanden, toestand 01/01/2001 (OC-product); KADSCAN: Contourenindex van de kadastrale plannen, toestand 01/01/2001 (OC-product)

Kwaliteit

Bewerkingen

1. **Organisatie:** [Globe nv](#)

Methode: Bewerking 5: De contouren van de kadastrale perceelsplannen werden na de georeferentie aangepast waar nodig tov de vorige versie van KADSCAN.

Doel: Op die manier bekomen we een ruimtelijke index van alle kadastrale perceelsplannen als nuttig nevenproduct, waardoor de AAPD en andere gebruikers over actuele overzichtsplannen kunnen beschikken.

Begindatum: 01/02/2002

Einddatum: 30/05/2002

2. **Organisatie:** [Vlaamse Landmaatschappij - afdeling Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen](#)

Methode: Bewerking 4: Controle van toegeleverde bestanden van de aanmaakfasen scannen, georefereren en de perceelsidentificatie : 1/het scannen : controle aangaande de kwaliteit van de scans, de meta-informatie op het plan, het TIFF-formaat en de naamgeving van de bestanden. 2/het georefereren : controle op de kwaliteit van de georeferentie, de toegeleverde formaten en de naamgeving van de bestanden 3/de perceelsidentificatie : random steekproefsgewijze controle (5%) van de gewijzigde perceelsidentificaties en volledigheidscntrole 4/controle mastercd-rom: nagaan of alle bestanden op de cd-rom staan, nagaan of viewer werkt.

Doel: Kwaliteitsbewaking van het product.

Begindatum: 15/07/2001

Einddatum: 15/07/2001

3. **Organisatie:** [Globe nv](#)

Methode: Bewerking 2: Het georefereren of het ruimtelijk positioneren van de plannen in het Lambert-72/50 stelsel. Het georefereren is uitgevoerd op basis van een eenvoudige affiene transformatie per kaartblad. Enerzijds werd gebruik gemaakt van de georefererde KADSCAN-bestanden (versie 1) en op basis van minimum 6 punten werd een image-to-image transformatie doorgevoerd. Anderzijds werd voor een beperkt aantal nieuwe plannen de georeferentie uitgevoerd op basis van minimaal 9 gekende paspunten en vervolgens affien getransformeerd. Voor de keuze van de paspunten voor de transformatie wordt gebruik gemaakt van bestaand Cardib-materiaal, kleurenorthofoto's (opnameschaal 1/30.000) en zwart-wit orthofoto's (opnameschaal 1/43.000). Tegelijkertijd werd de randinformatie (noordpijl, opschrift) weggeknipt.

Doel: Het praktisch naadloos aansluiten van de kadastrale perceelsplannen in het Lambert72/50 coördinatenstelsel.

Begindatum: 01/09/2002

Einddatum: 01/09/2003

Metakwaliteit bewerking

Betrouwbaarheid: de KADSCAN-beelden mogen lokaal 3 pixels afwijken t.o.v. de vorige KADSCAN-beelden. Voor de nieuw te georefereren plans wordt een RMS van 3 meter op de paspunten toegestaan.

5. **Organisatie:** [Vlaamse Landmaatschappij - afdeling Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen](#)

Methode: Bewerking 1: Het scannen van de originele kadastrale perceelsplans in de kantoren van de AKRED op basis van een kadastrale toestand 1.1.2002. Het scannen gebeurde op een resolutie van 400 dpi.

Doel: Het bekomen van een scan van het kadastraal perceelsplan.

Begindatum: 15/07/2002

Einddatum: 15/11/2002

6. **Organisatie:** [AquaTerra](#)

Methode: Bewerking 3: Het aanbrenge van de perceelsidentificatie: Ieder perceel op het gescand, gegeorefeerd kadastraal perceelsplan wordt geïdentificeerd door een uniek perceelsnummer binnen een kadastrale afdeling. Teneinde een meerwaarde te creëren naar GIS-gebruik wordt in ieder perceel een vectorieel punt geplaatst met het attribuut perceelsnummer. Door de kadastrale legger te gebruiken om de percelen ruimtelijk te plaatsen op het kadastrale perceelsplan ontstaat bovendien de mogelijkheid om beide te controleren en op elkaar af te stemmen. De gewijzigde percelen worden bekeken: sommige worden verwijderd, andere verplaatst, andere toegevoegd; Het betreft zo'n 350.000 wijzigingen tov de vorige KADSCAN-versie.

Doel: Bewerking 3: Het aanbrenge van de perceelsidentificatie: Ieder perceel op het gescand, gegeorefeerd kadastraal perceelsplan wordt geïdentificeerd door een uniek perceelsnummer binnen een kadastrale afdeling. Teneinde een meerwaarde te creëren naar GIS-gebruik wordt in ieder perceel een vectorieel punt geplaatst met het attribuut perceelsnummer. Door de kadastrale legger te gebruiken om de percelen ruimtelijk te plaatsen op het kadastrale perceelsplan ontstaat bovendien de mogelijkheid om beide te controleren en op elkaar af te stemmen. De gewijzigde percelen worden bekeken: sommige worden verwijderd, andere verplaatst, andere toegevoegd; Het betreft zo'n 350.000 wijzigingen tov de vorige KADSCAN-versie. Doel: Door deze aparte puntenlaag kan men het perceelsnummer gaan koppelen met andere databanken, waar dit perceelsnummer eveneens gebruikt wordt.

Begindatum: 01/02/2003

Einddatum: 30/01/2004

Kwaliteitsmetingen

1. **Parameter:** Positionele nauwkeurigheid

Indicator: Relatieve nauwkeurigheid

Beschrijving: Het georefereren bestond uit het selecteren van paspunten op middenschallig

referentiemateriaal (kleurenorthofoto's 1/30.000, NGI gescande topokaart 1/10.000) of op grootschalig kaartmateriaal CARDIB of Interelectra (indien beschikbaar). Minimaal 9 corresponderende punten werden geselecteerd op het te georefereren kadastraal perceelsplan. Op basis van deze 2 paspuntensets werd een affiene transformatie uitgevoerd. De toegelaten RMS per plan wordt weergegeven in resultaat 1; de maximale toegelaten afwijking per paspunt wordt weergegeven in resultaat 2. Deze kwaliteitsresultaten werden systematisch voor alle plans gecontroleerd. Voor de georeferentie op basis van een image-to-image transformatie werden 6 punten gebruikt; lokaal werd een afwijking van 3 pixels tov de vorige raster toegelaten.

Type resultaat: Real

Resultaten

Volgnr. Waarde Eenheid

1	3	m
2	10	m

5. **Parameter:** Thematische nauwkeurigheid

Indicator: Attribuutwaardenfout

Beschrijving: Steekproefgewijs (5% at random gekozen) wordt de attribuutinformatie, met name het perceelsnummer gecontroleerd. Het percentage foute perceelsidentificaties wordt weergegeven.

Type resultaat: Real

Resultaten

Volgnr. Waarde Eenheid

1	1	%
---	---	---

8. **Parameter:** Thematische nauwkeurigheid

Indicator: Misclassificatie

Beschrijving: Voor het aanbrengen van de perceelsidentificatie werd gebruik gemaakt van de perceelsnummers uit de kadastrale legger. Het percentage niet corresponderende en niet te localiseren percelen uit de vergelijking is weergegeven.

Type resultaat: Real

Resultaten

Volgnr. Waarde Eenheid

1	0,5	%
---	-----	---

Referentiesysteem

Type

Direct

Direct ruimtelijk referentiesysteem

Ellipsoïde: Hayford 24

Geodetische datum: BD 72

Kaartprojectie: Lambert 72/50

Hoogterefereentiesysteem: TAW

Begrenzing

Horizontale begrenzingen (omschrijvende rechthoek)

- Datum:** 02/05/2002
Status: Huidige begrenzing
Minimum X: 22100 m
Minimum Y: 153000 m
Maximum X: 259000 m
Maximum Y: 244100 m

Horizontale begrenzingen (geografisch gebied)

- Datum:** 10/02/2004
Status: Huidige begrenzing
Indirect referentiesysteem:
Naam ReferentieDatum
Gewest

Gebieden:

Nr.	Naam	Code	Bedekking
1	Vlaanderen	VL	190 van de 308 gemeenten

Temporele begrenzingen

1. **Datum:** 10/02/2004
Status: Huidige begrenzing
Van: 01/01/2002
Tot: 01/01/2002
-

Data definitie

Objecten

Nr.	Naam	Code	Aantal
<u>1</u>	contour KADSCAN		9000
<u>2</u>	perceelsidentificatie KADSCAN		3 miljoen
<u>3</u>	perceelsplan KADSCAN		9000

Administratie

Organisaties

Nr.	Naam	Rol
<u>1</u>	Federale Overheidsdienst Financiën - Administratie van het Kadaster, de Registratie en de Domeinen	Eigenaar

Contactpersonen

Nr.	Naam	Organisatie	Rol
<u>1</u>	Depredomme, Luc	Vlaamse Landmaatschappij - afdeling Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen	Auteur metadata
<u>2</u>	Depredomme, Luc	Vlaamse Landmaatschappij - afdeling Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen	Technisch beheerder
<u>3</u>	Van Hoorebeke, Ken	Vlaamse Landmaatschappij - afdeling Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen	Commerciële beheerder

Gebruiksvoorwaarden

INGEKORT: De bestanden mogen enkel gebruikt worden op basis van een overeenkomst (licentie met alle gebruiksvoorwaarden) in het kader van wettelijke en/of statutaire opdrachten. Deze gegevens

mogen ter beschikking gesteld van derden voor het uitvoeren van een opdracht en dit voor de duur van deze opdracht. Aan deze derden wordt het auteursrecht meegedeeld. Alleen de AAPD is bevoegd om kadastrale uittreksels en afschriften uit de kadastrale bescheiden af te leveren. De gebruiker heeft niet het recht de gegevens te commercialiseren. Het OC GIS-Vlaanderen en de AAPD zijn niet aansprakelijk voor eventuele schade bij gebruik van deze gegevens en kunnen evenmin de juridische en feitelijke juistheid van de gegevens garanderen. De gebruiker zal in alle publicaties, rapporten, verslagen en kaartmateriaal waarin melding wordt gemaakt van de gegevens refereren naar KADSCAN (OC GIS-Vlaanderen - AAPD). Bij gebruik mag geen afbreuk worden gedaan aan het recht op privacy.

Auteursrecht

1) De gegevens zijn eigendom van de Federale Overheidsdienst Financiën - Administratie van het Kadaster, de Registratie en de Domeinen en beschermd door de Wet van 30 juni 1994 betreffende het auteursrecht en de naburige rechten. 2) De gebruiker is verantwoordelijk voor elk onrechtmatig gebruik of verspreiding van deze gegevens en de eventuele schade die hieruit zou voortvloeien voor het OC GIS-Vlaanderen en/of de AAPD.

Prijsinformatie

Gratis voor gemeenten, provincies, MVG. CD Vlaanderen: Federale Overheid, scholen, universiteiten, VOI's en Vlaamse Wetenschappelijke Instellingen: 7734,00 EUR. Zuivere intercommunales en privé: 30936,00 EUR. CD Antwerpen (provincie): Federale Overheid, scholen, universiteiten, VOI's en Vl. Wet. Inst.: 3254,00 EUR. Zuivere intercommunales en privé: 13016,00 EUR. CD Limburg: Federale Overheid, scholen, universiteiten, VOI's en Vl. Wet. Inst.: 2626,00 EUR. Zuivere intercommunales en privé: 10504,00 EUR. CD Vlaams-Brabant: idem Provincie Limburg. CD Oost-Vlaanderen: Federale Overheid, scholen, universiteiten, VOI's en Vl. Wet. Inst.: 3152,00 EUR. Zuivere intercommunales en privé: 12608,00 EUR. CD West-Vlaanderen: Federale Overheid, scholen, universiteiten, VOI's en Vlaamse Wet. Inst.: 3940,00 EUR. Zuivere intercommunales en privé: 15766,00 EUR. Deze prijzen zijn indicatief, gezien er een wijziging in de prijzen van de AKRED midden 2002 per KB vooropgesteld wordt.

Distributie-eenheid

Per gemeente, per provincie of Vlaanderen (190 gemeenten)

Formaten

geotiff + hulp-referentiebestanden voor de georeferende kadastrale perceelsplannen, ASCII en shape voor de perceelsidentificatiebestanden, shape voor de contouren van de kadastrale perceelsplannen

On-line toegang

geen

Media

- CD-ROM

Bestelinformatie

schriftelijk (brief, fax, e-mail) aan commercieel beheerder, ook de volledige gebruiksvoorwaarden kunnen opgevraagd worden bij de beheerder

Ondersteuning

zie verdeler

Meta-metadata

Invoerdatum

11/02/2004

Laatste bijwerking

19/03/2004

Laatste controle

19/03/2004

Talen metadata

- Nederlands
-

Organisatie

Naam:

Eurotronics NV

Beschrijving:

Geographic Information Technologies

Afgekorte naam:

Eurotronics

Adres:

Straat:

Scherpeputstraat

Nummer:

14

Plaats:

Lokeren

Postnummer:

9160

Regio:

Oost-Vlaanderen

Land:

België

Fax:

09/340.57.50

Telefoon:

09/340.57.57

E-mail:

info@eurotronics.com

WWW-adres:

<http://www.eurotronics.com>

Organisatie

Naam:

Globe nv

Beschrijving:

studiebureau

Afgekorte naam:

globe

Adres:

Straat:

Langestraat

Nummer:

221

Plaats:

Zandhoven

Postnummer:

2240

Telefoon:

03/466.05.05

E-mail:

patrick.nuyts@globe.be

Organisatie

Naam:

Vlaamse Landmaatschappij - afdeling Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen

Beschrijving:

Uitvoerend orgaan van GIS-Vlaanderen. Afdeling van de Vlaamse Landmaatschappij.

Afgekorte naam:

VLM/AOC

Functie:

Belast met coördinatie, organisatie en dienstverlening van GIS-Vlaanderen.

Adres:

Straat:

Gebroeders Van Eyckstraat

Nummer:

16

Plaats:

Gent

Postnummer:

9000

Fax:

09/261.52.99

Telefoon:

09/261.52.00

E-mail:

info.oc@vlm.be

WWW-adres:

<http://www.vlm.be/oc>

Organisatie

Naam:

AquaTerra

Beschrijving:

Geen informatie.

Afgekorte naam:

AquaTerra

Adres:

Straat:

Ijzerweglaan

Nummer:

48

Plaats:

Gent

Postnummer:

9000

Fax:

09/230.21.10

Telefoon:

09/230.55.15

Object

Naam

contour KADSCAN

Definitie

De contour KADSCAN bestaat uit een polygoon per kadastraal perceelsplan.

Geometrische primitieven

Volgnummer Naam

1	Vlak
---	------

Attributen

- Naam:** identificatie kadastraal perceelsplan
Code: planid
Definitie: Samengesteld identificatie bestaande uit de velden 'fgnisnr','kadgemnr'en'kadplan' waarbij 'fgnisnr' staat voor het nisnummer van de fusiegemeente, 'kadgemnr' voor het kadastraal gemeentenummer en 'kadplan' voor het kadastraal perceelsplancode (ABCCDEEF) bestaande uit type 'A', deelblok 'B', de kadastrale afdeling 'CC', sectie 'D', planblad 'EE' en deelblad 'F'.

Object

Naam

perceelsidentificatie KADSCAN

Definitie

Ieder perceel wordt voorzien van een vectorieel ankerpunt met perceelsidentificatie conform aanbeveling voor digitale uitwisseling van kadastrale percelen A-GISVL-001-2.0.

Geometrische primitieven

Volgnummer Naam

1	Punt
---	------

Attributen

- Naam:** bisnummer
Code: Bisnr
Definitie: Kadastraal bisnummer.
- Naam:** exponent
Code: Exponent
Definitie: Kadastrale exponent (alfa-deel van exponent volgens het Kadaster).
- Naam:** fusiegemeente
Code: Fgnisnr
Definitie: NISnummer van de fusiegemeente.
- Naam:** grondnummer
Code: Grondnr
Definitie: Kadastraal grondnummer van het perceel.
- Naam:** kadastraal gemeentenummer
Code: Kadgemnr
Definitie: Uniek kadastraal gemeentenummer.
- Naam:** kadastrale toestand
Code: toestand
Definitie: Kadastrale toestand : datum van geldigheid met notatie JJJJMMDD
- Naam:** macht
Code: Macht
Definitie: Kadastrale macht (numeriek deel van de exponent van het Kadaster).
- Naam:** perceelsidentificatie
Code: percid
Definitie: Bestaat uit een combinatie van volgende velden, 'kadgemnr'_'sectie'_'grondnr'_'exponent'_'macht'_'bisnr' met grondnr steeds rechts gealigneerd

en opvulling met 0 (4 posities), exponent 1 karakter lang, macht steeds rechts gealigneerd en opvulling met 0 (3 posities), bisnummer rechts gealigneerd en opvulling met 0 (2 posities). Indien een deelveld niet van toepassing is, dan wordt dit opgevuld met "0" voor cijfervelden, met "_" voor karaktervelden. Voor karaktervelden worden steeds hoofdletters gebruikt.

9. **Naam:** sectie

Code: Sectie

Definitie: Kadastrale sectie waartoe het perceel behoort.

10. **Naam:** x-coördinaat

Code: X

Definitie: x-coördinaat (m)in Lambert-72/50 stelsel

11. **Naam:** y-coördinaat

Code: Y

Definitie: y-coördinaat (m)in Lambert-72/50 stelsel

Object

Naam

perceelsplan KADSCAN

Definitie

Het KADSCAN-perceel wordt voorgesteld door zwart-wit pixels

Geometrische primitieven

Volgnummer Naam

1	Pixel
---	-------

Associaties

1. **Naam:** perceel-puntidentificatie

Geassocieerd object: [perceelsidentificatie KADSCAN](#)

Definitie: ieder perceel voorkomend op het gescand kadastraal perceelsplan wordt bijkomend voorzien van een identificatiepunt

Cardinaliteit : 1

Organisatie

Naam:

Federale Overheidsdienst Financiën - Administratie van het Kadaster, de Registratie en de Domeinen

Beschrijving:

Fiscale grondslag voor de onroerende goederen, eigendomsaanduiding

Afgekorte naam:

AKRED

Adres:

Straat:

Kruidtuinlaan

Nummer:

50

Plaats:

Brussel

Postnummer:

1010

Fax:

02/210.35.94

Telefoon:

02/210.34.11

E-mail:

info@CADKAD.minfin.be

WWW-adres:

<http://fiscus.fgov.be/>

Contactpersoon

Voornaam:

Luc

Achternaam:

Depredomme

Organisatie:

[Vlaamse Landmaatschappij - afdeling Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen](#)

Adres:

Straat:

Gebroeders Van Eyckstraat

Nummer:

16

Plaats:

Gent

Postnummer:

9000

Fax:

09/261.52.99

Telefoon:

09/261.52.33

E-mail:

luc.depredomme@vlm.be

Contactpersoon

Voornaam:

Ken

Achternaam:

Van Hoorebeke

Organisatie:

[Vlaamse Landmaatschappij - afdeling Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen](#)

Adres:**Straat:**

Gebroeders Van Eyckstraat

Nummer:

16

Plaats:

Gent

Postnummer:

9000

Land:

België

Fax:

09/261.52.99

Telefoon:

09/261.52.35

E-mail:

giraf@vlm.be