



Leesmij cd-rom

KADSCAN

Toestand 1 januari 2002



Inhoud

Inhoud.....	ii
1. Achtergrond informatie.....	1
1.1. Wat is KADSCAN ?	1
1.2. Hoe werden de digitale plans initieel aangemaakt bij KADSCAN 1?.....	1
1.2.1. Het scannen.....	1
1.2.2. Het georefereren.....	1
1.2.3. Het aanbrengen van de perceelsidentificatie.....	1
1.2.4. Het digitaliseren van de contourenindex.....	2
1.3. Hoe is men te werk gegaan voor het bijhoudingsproces van KADSCAN 3?	2
1.4. Controle.....	2
1.5. Wijzigingen t.o.v. KADSCAN 1	3
2. Inhoud van de CD-ROM.....	4
2.1. Algemeen	4
2.2. Data.....	4
2.2.1. De gescande, georefereerde kopie van het kadastraal perceelsplan.....	5
2.2.2. Het perceelsbestand	5
2.2.3. De vectoriële contourenindex.....	7
2.2.4. Het gemeentebestand	7
2.2.5. Het historiekbestand	7
2.3. Metadata	8
2.4. Viewer	8
2.5. Viewdata.....	8
3. Integratie in uw GIS.....	9
3.1. Algemeen	9
3.2. De gescande, georefereerde kopies van de kadastrale perceelsplans.....	9
3.3. De perceelsidentificatiebestanden	10
3.4. De contourenindex	10
4. Gebruiksvoorwaarden	11
KADSCAN.....	11
Gescande, georefereerde kopies van de kadastrale perceelsplans met perceelsidentificatie	11
5. Meldingsformulier.....	12
6. Technische ondersteuning	13

1. Achtergrond informatie

1.1. Wat is KADSCAN ?

KADSCAN staat voor een meerjarenproject van het Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen (OC) in samenwerking met de Federale Overheidsdienst Financiën, Administratie van het Kadaster, de Registratie en de Domeinen (AKRED). Het behelst de aanmaak en jaarlijkse bijwerking van een gescande versie van de kadastrale perceelsplannen. De gescande plannen zijn ruimtelijk gepositioneerd in het Lambert-72/50 stelsel en voorzien van een extra vectoriële puntenlaag met de perceelsidentificatie. Het betreft de zowat 13.500 kadastrale perceelsplannen van Vlaanderen, die momenteel nog in analoge vorm bij de AKRED aangemaakt en bijgehouden worden.

De Stuurgroep GIS-Vlaanderen besliste in 1997 om een tweesporenbeleid uit te werken inzake grootschalige kaartinformatie : enerzijds zal op korte termijn een digitale, weliswaar gescande versie van de kadastrale perceelsplannen voor Vlaanderen aangemaakt worden (KADSCAN); anderzijds zal op lange termijn het Grootschalig Referentie Bestand (GRB) een structurele oplossing moeten brengen. Intussen is KADSCAN 1 gebiedsdekkend voor Vlaanderen gerealiseerd in 2000 en beschikbaar voor de GIS-gebruikers in Vlaanderen.

Een bijhoudingsoperatie werd in 2001 opgezet om de KADSCAN-bestanden te actualiseren tot een kadastrale toestand 1 januari 2001 (KADSCAN 2) en eveneens verkrijgbaar. Eenzelfde operatie werd opgezet om een actualisatie naar 1 januari 2002 te bekomen voor 190 gemeenten. De overige gemeenten worden in het kader van het project KADVEC gevectoriseerd en bijgewerkt tot 1.1.2002.

1.2. Hoe werden de digitale plannen initieel aangemaakt bij KADSCAN 1?

Er waren 3 fasen voorzien in de aanmaak van de digitale kadastrale perceelsplannen. Als bijproduct wordt een vectorieel contourenindexenbestand aangemaakt.

1.2.1. Het scannen

Door de AKRED werden voor het scannen de originele kadastrale perceelsplannen gedurende een korte periode uitgeleend. Gezien de originele kadastrale perceelsplannen als uitgangsmateriaal gebruikt werden en gelet op de bijhoudingscyclus van de plannen, bestond het uitgangsmateriaal gedeeltelijk uit toestand 1 januari 1998 (40%) en 1 januari 1999 (60%). Het scannen gebeurde op een resolutie van 400 dpi en in een TIFF-formaat.

1.2.2. Het georefereren

Het georefereren of het ruimtelijk positioneren van de plannen in het Lambert-72/50 stelsel heeft tot doel dat de plannen praktisch naadloos aan elkaar kunnen geplaatst worden, en in een GIS-systeem boven andere thema-lagen (bv. gewestplannen) kunnen geplaatst worden.

Het georefereren is uitgevoerd op basis van een eenvoudige plannegewijze affiene transformatie.

Voor de keuze van de paspunten voor de transformatie wordt gebruik gemaakt van bestaand Cardib materiaal, kleurenorthofoto's (opnameschaal 1/30.000) en zwart-wit orthofoto's (opnameschaal 1/43.000). Hiervoor werden minimaal 9 paspunten gebruikt, regelmatig verdeeld over het kadasterplan.

Tegelijkertijd werd de randinformatie (noordpijl, opschrift) weggeknipt.

1.2.3. Het aanbrengen van de perceelsidentificatie

Ieder perceel op een kadastraal perceelsplan wordt geïdentificeerd door een uniek perceelsnummer binnen een kadastrale afdeling. Teneinde een meerwaarde te creëren naar GIS-gebruik wordt in ieder perceel een vectorieel punt geplaatst met het attribuut perceelsnummer. Door deze aparte puntenlaag kan men het perceelsnummer gaan koppelen met andere databanken, waar dit perceelsnummer eveneens gebruikt wordt. De AKRED

beschikt over een digitale databank van alle kadastrale percelen (kadastrale legger). Door de kadastrale legger te gebruiken om de percelen ruimtelijk te plaatsen op het kadastrale perceelsplan ontstaat bovendien de mogelijkheid om beide te controleren en op elkaar af te stemmen.

1.2.4. Het digitaliseren van de contourenindex

De contouren van de kadastrale perceelsplannen werden na de georeferentie gevectoriseerd in het Lambert-72/50 systeem. Op die manier werd een ruimtelijke index van alle kadastrale perceelsplannen bekomen als nuttig nevenproduct, waardoor de AKRED en andere gebruikers over actuele overzichtsplannen kunnen beschikken.

1.3. Hoe is men te werk gegaan voor het bijhoudingsproces van KADSCAN 3?

Door het groot aantal jaarlijkse wijzigingen in het percelenbestand drong een actualisatie van KADSCAN zich op. Gezien jaarlijks het kadastraal percelenbestand zo'n 100.000 wijzigingen kent (gans Vlaanderen), is de bijhouding van deze KADSCAN-bestanden een vrij omvangrijke opdracht. De bijwerkingen werden door de AKRED wel al op de analoge plannen bijgewerkt tot een toestand 1 januari 2002. De bijgewerkte analoge plannen worden in de kantoren van de AKRED opnieuw gescand door het OC-AKRED. Deze procedure werd ook toegepast voor de bijwerking van KADSCAN 2. De scanning werd uitgevoerd door een scan-team van het OC die bij iedere Gewestelijke Directie langs ging om de kadastrale plannen te scannen. De scanning werd gestart in Vlaams-Brabant in juli 2002. Daarna volgden Antwerpen, Limburg, West-Vlaanderen en Oost-Vlaanderen. De volledige scanoperatie werd afgerond midden november 2002.

De georeferentie en perceelsidentificatie werd uitgevoerd door een aannemer vanaf september.

Voor de fase van het georefereren wordt dezelfde referentie gebruikt als bij de eerste initiële aanmaak (image-to-image transformatie met minimaal 6 punten of hergebruik van de vroegere paspunten). Op die manier ontstaat een gescand plan dat op dezelfde positie gegeoreferent is (op een paar pixels nauwkeurig) en kan een enorme tijdswinst gegenereerd worden.

Een beperkte hoeveelheid plannen werd door de AKRED hermeten (sinds 2001). Hiervoor zal een volledig nieuwe georeferentie uitgevoerd worden (zie werkwijze KADSCAN 1).

Het plaatsen van de perceelsidentificatie t.h.v. het perceel op het gegeoreferent kadastraal plan houdt beduidend minder werk in (+/- 60.000 gewijzigde perceelsnummers voor 190 gemeenten) dan bij de initiële aanmaak. De inconsistenties tussen legger en plan die bij de vorige KADSCAN aan het licht kwamen, werden zo goed mogelijk gecorrigeerd.

Het OC staat in voor de kwaliteitscontrole en de distributie van de gegevens.

Naar technische specificaties zullen er slechts kleine wijzigingen aangebracht worden, zodat een zo goed mogelijke continuïteit kan gegarandeerd worden met de KADSCAN 1 en 2.

1.4. Controle

Om een aanvaardbare kwaliteit te garanderen werden volgende controles uitgevoerd. Allereerst werd na de scanning een visuele controle uitgevoerd van de kadastrale plannen. Hierbij werd elk plan geverifieerd naar de scankwaliteit en de volledigheid van het gescande plan.

Bij de georeferentie werd een 100% controle uitgevoerd en ieder plan werd vergeleken met KADSCAN 2. KADSCAN 2 en KADSCAN 3 dienen na georeferentie nagenoeg boven elkaar te vallen. Hierbij werd een afwijking van lokaal 3 pixels toegelaten. In uitzonderlijke gevallen werd hiervan afgeweken.

Bij de perceelsidentificatie werd een steekproefsgewijze controle uitgevoerd op de nieuwe, gemuteerde percelen. 20% hiervan werd gecontroleerd.

De bijgeleverde historieklijst werd steekproefsgewijs (20%) gecontroleerd.

1.5. Wijzigingen t.o.v. KADSCAN 1

1. De naamgeving van het TIFF-bestand werd gewijzigd: de bestandsnaam wordt nu opgebouwd uit het <kadgemnr><planid>.tif i.p.v. <planid>. Bijvoorbeeld: H101B040.TIF wordt 11001h101b040.tif. Hiertoe werd beslist opdat ieder plan een unieke naam zou bezitten voor gans Vlaanderen. Voorheen diende men er op te letten dat plans niet naar een verkeerde map geplaatst werden.
2. Het hoofdlettergebruik in de bestandsnamen werd verlaten. Dit was vooral belangrijk voor Unix-gebruikers.
3. In het Shape-formaat van de perceelsbestanden worden de labels niet meer als multipoint opgeslagen, maar als 'single point'.
4. Bij de perceelsnummers werd geen intern volgnummer meegegeven. Dit nummer kan immers best in uw specifieke toepassing opgemaakt worden.

2. Inhoud van de CD-ROM

Op deze CD-ROM vindt u volgende mappen:

- algemeen
- data
- metadata
- viewer
- viewdata

In eerste instantie worden cd-roms per gemeente aangemaakt.

2.1. Algemeen

Onder de map algemeen vindt u o.a. een leesmij-tekst, installatie en handleiding van de bijgeleverde viewer, gebruiksvoorwaarden, een probleemmeldingsformulier en een aanbeveling om de perceelsidentificatie op een eenduidige manier uit te wisselen. Op de cd-rom vindt u nog de eerste versie van de aanbeveling. Deze aanbeveling zal herwerkt worden naar aanleiding van KADVEC. Aan de perceelsidentificatie wordt echter niets gewijzigd, enkel wordt de tekst geactualiseerd.

Deze bestanden staan in pdf-formaat.

Hierna wordt een overzicht gegeven van alle aanwezige bestanden met een beknopte beschrijving:

Bestandsnaam	Beschrijving
Leesmij.pdf	Leesmij-tekst met achtergrond informatie, over inhoud van de CD-ROM, gebruiksvoorwaarden en technische ondersteuning van de CD-ROM
Installatie.pdf	Handleiding om de viewer te installeren
Handleiding.pdf	Handleiding bij het gebruik van de viewer
Formulier.pdf	Probleemmeldingsformulier
Aanbeveling.pdf	Een aanbeveling voor digitale uitwisseling van kadastrale perceelsinformatie en omzendbrief
Gebruik.pdf	De gebruiksvoorwaarden van de bestanden

2.2. Data

De map "data" bevat alle data-bestanden met geografische informatie en bijhorende tabellen.

- de gescande, gegeorefereerde kopies van de kadastrale perceelsplannen gegroepeerd per administratieve en kadastrale gemeente en opgeslagen in Geotiff-formaat; de bijbehorende georeferentiebestanden voor Arc/Info, Arc View, Map Info en een generisch tfo-formaat.
- een ASCII-bestand per administratieve gemeente met de lijst van de perceelsnummers (kadastrale toestand 1 januari 2002) met hun xy-coördinaat in Lambert-72/50;
- een ASCII-bestand per administratieve gemeente met de lijst van probleemgevallen bij de identificatie van de percelen;
- het perceelsidentificatiebestand in Shape-formaat (als alternatief voor de ASCII-bestanden)
- een vectoriële contourindex van de kadastrale perceelsplannen per administratieve gemeente in Shape-formaat;
- bij de set van de provincies wordt extra een vectoriële contourindex van heel de provincie meegeleverd in Shape-formaat;
- een overzichtsbestand (Vlaanderen) met nisnummers, administratieve gemeentenaam, kadastrale gemeentenaam, nummer en afdeling
- een ASCII-bestand met de historiek van de percelen (toestand KADSCAN 2001 versus 2002)

2.2.1. De gescande, georeferereerde kopie van het kadastraal perceelsplan

Het standaard GIS-uitwisselingsformaat van rasterbestanden is Geotiff. De header van zo'n bestand bevat alle informatie om het beeld correct in het Belgisch Lambertprojectie-systeem 72/50 te positioneren. Voor de GIS-software die het Geotiff-formaat nog niet ondersteunt, worden de coördinaten voor de positionering van elk beeld in een apart georeferentiebestand bewaard.

gescande, georeferereerde kopie van het kadastraal perceelsplan	
Organisatie	per kadastrale gemeente
Bestanden	TIFF-bestand, hulpbestanden voor georeferentie
Formaat	TIFF-bestand : .tif :geotiff formaat met CCITT-group 4 compressie Hulpbestanden : .tab, .tfo, .tfw :ASCII
Naamgeving	13.3 notatie
<kadgemnr><kadplan>.<ext>	Met:
<kadgemnr>	Kadastraal gemeentenummer
<kadplan>	ABCCDEEF
	A : <H> of <N> Hermeten of Niet hermeten kadasterplan
	B : <1-9> opsplitsing van kadasterplan in deelblokken (default 1)
	CC : <01-99> kadastrale afdeling (enig = 01)
	D : <A-Z> kadastrale sectie
	EE : <01-99> kaartblad
	F : <0 – 9, A-Z> deelblad (voor deelblad 10 = A, 11 = B , 12 = C, ...)
<ext>	<tif , tfw, tab, tfo,_old.tab>

Opgemerkt moet worden dat er twee reeksen van tab-bestanden op de cd-rom terug te vinden zijn: een reeks met dezelfde 'voornaam' als het TIFF-bestand en extensie 'tab' en een tweede reeks met '_old.tab'.

De definitie van het coördinatenstelsel, welke in de eerste reeks van tab-bestanden is opgenomen, bevat parameters die in overeenstemming zijn met de parameters van de Belgische Lambert 72/50-projectie, zoals die voorgeschreven zijn door het Nationaal Geografisch Instituut (zie <http://www.ngi.be>). Deze parameters wijken af (!) van de parameters die Map Info-software hanteert voor de definitie van de Belgische Lambert 72-projectie. De parameters van Map Info-software zijn opgenomen in de tweede reeks tab-bestanden (met extensie '_old.tab').

Map Info-gebruikers die niet (of nog niet) op de "NGI-compatibele" projectie-definitie overschakelen (of overgeschakeld zijn), dienen gebruik te maken van de .tab-bestanden uit de 'old'-reeks. De projectie-definitie, opgenomen in de 'old'-reeks van de tab-bestanden, is deze die tot nu toe ook gebruikt is in de andere OC-producten (zowel raster- als vectoriële bestanden). Het OC GIS-Vlaanderen zal bijkomende informatie verstrekken ten behoeve van Map Info-gebruikers bij de overschakeling van de Map Info-projectieparameters voor de Belgische Lambert-projectie naar de (meer correcte) NGI-projectieparameters via de website (<http://www.gisvlaanderen.be/>).

2.2.2. Het perceelsbestand

Naast het perceelsbestand wordt ook een anomaliebestand aangeleverd, waarin nog onopgeloste problemen vermeld staan betreffende de correspondentie digitale legger en het kadastraal perceelsplan.

Deze probleemgevallen worden voorgelegd aan de AKRED, gezien het OC hierover geen uitspraak kan doen.

Het perceelsbestand	
Organisatie	per administratieve gemeente
Formaat	ASCII-bestand: puntkomma delimited Shape-formaat (.dbf,.shx,.shp)
Naamgeving	6.3 notatie
P<nisnr>.<ext>	met:

<ext>		<nisnr>: nisnummer van de administratieve gemeente <shp , shx, dbf, txt>
Veldbeschrijving		
X	Numeriek 9.2	Lambert72/50 coördinaat
Y	Numeriek 9.2	Lambert72/50 coördinaat
Fgnisnr	Numeriek (5 cijfers)	Nisnummer van de administratieve gemeente
Kadgemnr	Numeriek (5 cijfers)	Kadastraal gemeentenummer
Sectie	Karakter (1 karakter)	Kadastrale sectie
Grondnr	Numeriek	Grondnummer van het perceelsnummer
Exponent	Karakter (1 karakter)	Kadastrale exponent (alfa-deel van de exponent volgens de AKRED)
Macht	Numeriek	Kadastrale macht (numeriek deel van de exponent volgens de AKRED)
Bisnr	Numeriek	Bisnummer
Toestand	Numeriek	Kadastrale toestand: datum van geldige toestand met notatie JJJJMMDD (hier 20010101).
Percid	Karakter (vaste lengte 21 karakters)	<kadgemnr>_<sectie>_<grondnr>_<exponent>_<macht>_<bisnr> met grondnr steeds rechts gealigneerd en opvulling met 0 (4 posities) exponent 1 karakter lang macht steeds rechts gealigneerd en opvulling met 0 (3 posities) bisnummer rechts gealigneerd en opvulling met 0 (2 posities) Indien een deelveld niet van toepassing is, dan wordt dit opgevuld met <0> voor cijfervelden, met <_> voor karaktervelden. Voor karaktervelden worden steeds hoofdletters gebruikt.

Het veld anocode is enkel ingevuld in het shape-bestand. Bij het ASCII-bestand vindt men de anomalieën in het aparte bestand met extensie .ano

Het anomaliebestand	
Organisatie	per administratieve gemeente
Formaat	ASCII-bestand: puntkomma delimited
Naamgeving	6.3 notatie
p<nisnr>.<ext>	met:
<ext>	<nisnr>: nisnummer van de administratieve gemeente .ano

Veldbeschrijving		
X	Numeriek 9.2	Lambert72/50 coördinaat
Y	Numeriek 9.2	Lambert72/50 coördinaat
Fgnisnr	Numeriek (5 cijfers)	Nisnummer van de administratieve gemeente
Kadgemnr	Numeriek (5 cijfers)	Kadastraal gemeentenummer
Sectie	Karakter (1 karakter)	Kadastrale sectie
Grondnr	Numeriek	Grondnummer van het perceelsnummer
Exponent	Karakter (1 karakter)	Kadastrale exponent (alfa-deel van de exponent volgens de AKRED)
Macht	Numeriek	Kadastrale macht (numeriek deel van de exponent volgens de AKRED)
Bisnr	Numeriek	Bisnummer
Toestand	Numeriek	Kadastrale toestand: datum van geldige toestand met notatie JJJJMMDD (hier 20010101).
Percid	Karakter (vaste lengte 21 karakters)	<kadgemnr>_<sectie>_<grondnr>_<exponent>_<macht>_<bisnr> met grondnr steeds rechts gealigneerd en opvulling met 0 (4 posities) exponent 1 karakter lang macht steeds rechts gealigneerd en opvulling met 0 (3 posities) bisnummer rechts gealigneerd en opvulling met 0 (2 posities) Indien een deelveld niet van toepassing is, dan wordt dit opgevuld met <0> voor cijfervelden, met <_> voor karaktervelden. Voor karaktervelden worden steeds hoofdletters gebruikt.

Anocode	Numeriek	Anomalie met volgende codering: 1= onduidelijke overeenkomst legger – plan 2 = perceelnummer niet op plan 3 = perceelnummer niet in legger 4 = dubbel perceelnummer in legger op verschillend adres 5 = "andere" 6 = dubbel perceelnummer op plan
---------	----------	---

Bv. 90990.83;197969.54;44049;44027;B;10;K;;;20010101;44027_B_0010_K_000_00;3;

De gegevens van de 2 ASCII-bestanden zitten eveneens vervat in een Shape-bestand met dezelfde velden. Hierin zitten zowel de goed geplaatste percelen als de anomaliepercelen. De percelen die niet op het plan terug te vinden zijn en wel in de legger voorkomen, bevinden zich op een coördinaat 0,0. De meeste anomalieën zijn van het type 2 of type 3 (het perceel bevindt zich op het plan, maar niet in de legger of omgekeerd). Deze problemen zijn veelal te wijten aan kleine synchronisatieverschillen in de bijwerking van de legger en het plan.

2.2.3. De vectoriële contourenindex

De contourenindex		
Organisatie		Per administratieve gemeente
Formaat		Shape-formaat (Esri)
Naamgeving		6.3 notatie
C<nisnr>.<ext>		met:
<ext>		<nisnr>: nisnummer van de administratieve gemeente .shp,shx,dbf

Veldbeschrijving		
Nis_kadafd	Karakter	Samengesteld veld met: <fgnisnr><kadgemnr><kadplan>
Fgnisnr	Numeriek (5 cijfers)	Nisnummer van de administratieve gemeente
Kadgemnr	Numeriek (5 cijfers)	Kadastraal gemeentenummer
Kadplan	Karakter (8 karakters)	Kadastrale plannotatie (zie hierboven)

2.2.4. Het gemeentebestand

Het gemeentebestand		
Organisatie		Gans Vlaanderen (308 gemeenten)
Bestanden		ASCII, puntkomma delimited
Naamgeving		Niskad.txt

Veldbeschrijving		
Fgnisnr	Numeriek (5 cijfers)	Nisnummer van de administratieve gemeente
Admgemnm	Karakter	Administratieve gemeentenaam
Kadgemnr	Numeriek (5 cijfers)	Kadastraal gemeentenummer
Kadgemnm	Karakter	Kadastrale gemeentenaam
Afdnr	Numeriek	Kadastrale afdeling

2.2.5. Het historiekbestand

Het historiekbestand		
Organisatie		per administratieve gemeente

Formaat	ASCII-formaat
Naamgeving	5.3 notatie
<nisnr>.<ext>	met:
	<nisnr>: nisnummer van de administratieve gemeen-
	te
<ext>	.his

Veldbeschrijving

Percid_old(,percid_old,...) > Percid_new(,percid_new,...)

Met Percid_old: oud perceelsnummer dat werd vervangen door

Percid_new: nieuw perceelsnummer

Merk op: historiek op basis van labelpunten is niet evident; hierdoor werden bij verkavelingen de gewijzigde percelen gegroepeerd. Indien er eveneens een belangrijk deel openbaar (niet gekadastraerd) domein bij gekomen of verdwenen is, wordt dit aangeduid met de percid <kadgemnr>_<sectie>_0000___000_00

De historieklijst slaat op de verschillen tussen kadastrale toestand 2001 en 2002.

2.3. Metadata

De metadata geven in de eerste plaats informatie over de inhoud van de dataset, over de ruimtelijke fenomenen of geografische objecten die erin worden voorgesteld, maar ook informatie over de kwaliteit van de dataset. De metadata is beschreven volgens de Europese norm (CEN/TC 287). Deze norm is vertaald in de Internet-applicatie SPIDI van het Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen (<http://spidi.gisvlaanderen.be/SPIDI/>).

Voor elke dataset wordt er een bestand voorzien onder de naam 'dataset_meta' in pdf-formaat.

2.4. Viewer

Om de mogelijkheid te bieden de kadastrale plans te raadplegen wordt een eenvoudige viewer meegeleverd. Voor het gebruik en eventuele installatie op uw PC zie hiervoor de meegeleverde bestanden onder de map algemeen installatie.pdf en handleiding.pdf op uw cd-rom. De programma-bestanden van de viewer staan onder de map viewer. De viewer kan zowel met de oude als met de nieuwe KADSCAN-bestanden werken: zie hiervoor de installatie documentatie. Bij de installatie kan u een warning krijgen dat een font dient geïnstalleerd te worden en u hiervoor niet voldoende privileges heeft; bij deze warning drukt u op negeren en de installatie zal verder vlot verlopen.

Merk op: het Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen levert deze viewer mee voor wat hij waard is. Bij installatieproblemen of specifieke afdrukproblemen kunnen we echter geen individuele interventies doen. U kan het probleem melden m.b.v. het probleemmeldingsformulier. In samenspraak met de softwareleverancier kan eventueel beslist worden onder bepaalde voorwaarden uw probleem te verhelpen.

2.5. Viewdata

De viewer gebruikt een aantal hulpbestanden, welke onder de map viewdata te vinden zijn. Het zijn afgeleide bestanden van de originele KADSCAN-bestanden.

3. Integratie in uw GIS

3.1. Algemeen

De KADSCAN-bestanden worden geleverd in dataformaten (Geotiff, ASCII en Shape-formaat), die door de courante GIS-CAD-viewer-pakketten kunnen ingelezen worden. Een gepaste installatieprocedure zal hier niet naar voor gebracht worden. Enerzijds door het groot aantal CAD-GIS pakketten en hun versies en door de systeemomgevingen (Windows95,98,2000,NT,XP, Mac, Unix) anderzijds, is een eenduidige installatieprocedure voor ieder van die combinaties moeilijk te beschrijven. We kunnen u echter een aantal tips meegeven waar u moet op letten bij het integreren van de KADSCAN-bestanden.

3.2. De gescande, gegeorefererde kopies van de kadastrale perceels-plans

Locatie:

De perceelsplannen staan onder de map data, <nisnr>, <kadgemnr>.

Ze worden geleverd in een Geotiff-formaat. Dit is een TIFF-formaat waarbij de header informatie bevat over de georeferentie. Indien een pakket deze Geotiff headerinformatie niet kan lezen, kan de georeferentie –informatie gehaald worden uit de hulpbestanden .tfw, .tab, .tfo. De tfw-bestandjes worden in de Esri-omgeving gebruikt, maar kunnen ook ingelezen worden door Autocad MAP. De tab-bestandjes worden geleverd ten behoeve van Map Info gebruikers. Indien een van deze hulpgeoreferentiebestandjes niet kan dienen, dan leveren we nog het generisch tfo-bestandje mee, waar voldoende informatie uit kan gehaald worden om de kadastrale perceelsplannen te georefereren namelijk:

- de coördinaten van de oorsprong,
- het aantal pixels in x- en y-richting,
- de afmetingen van een pixel.

Op de cd-rom vindt u de kadasterplannen met de extensie tif; de hulpgeoreferentiebestanden dragen dezelfde naam, maar bekomen een andere extensie tfw, tab of tfo. Indien de Geotiff-informatie niet kan ingelezen worden, dient het TIFF-kadasterbestand en het hulpgeoreferentiebestand onder dezelfde map te zitten.

De Geotiffbestanden werden gecomprimeerd met een G4 compressie. Dit is een efficiënte compressietechniek voor zwart-witbeelden, die door de meeste software ondersteund wordt (Arc View, Map Info, Microstation,...). Is dit niet het geval dan zal u deze bestanden moeten decompresseren of een andere compressietechniek moeten toepassen. Hiervoor bestaan op de markt diverse pakketten of kan u terecht bij een aantal freeware-pakketten op het web. Bij het decompresseren zullen de bestandjes echter tot een factor 40 groter worden. Hou dus rekening met de beschikbare schijfruimte. De snelheid van het werken met ongecomprimeerde beelden zal gevoelig dalen.

Om de kadastrale perceelsplannen te visualiseren dienen deze transparant gezet, waardoor u eveneens andere gegevens erboven kan leggen. Ieder pakket heeft zijn eigen werkwijze. Bij combinatie met andere thema's dient u rekening te houden met de prioriteiten in de weergave op het scherm van de bestanden. Raadpleeg hiervoor uw GIS-CAD handleiding of software-leverancier.

3.3. De perceelsidentificatiebestanden

Locatie :

De perceelsidentificatie-bestanden staan onder de map data, <nisnr>.

Deze worden geleverd in een ASCII-formaat, punt-komma delimited. Dit formaat kan in een database pakket vlot ingelezen worden. Daarnaast wordt een Shape formaat aangeleverd waar de perceelsinformatie in vervat zit. Elke dataset in shape, bestaat uit 3 bestanden (extensie *.shp, *.shx, *.dbf). Hierdoor wordt bij veel gebruikers het inlezen van het ASCII-bestand overbodig.

De probleemgevallen die gesignaleerd werden bij het aanbrengen van de perceelsidentificatie werden in een ASCII bestand p<nisnr>.ano geplaatst. Daarnaast werd de foutencode geplaatst. In het Shape bestand zitten deze fouten eveneens vervat als attribuut anomaliecode 1-6.

Anomaliecodes :

- 1= onduidelijke overeenkomst legger – plan
- 2 = perceelsnummer niet op plan
- 3 = perceelsnummer niet in legger
- 4 = dubbel perceelsnummer in legger op verschillend adres
- 5 = “andere”
- 6 = dubbel perceelsnummer op plan

3.4. De contourenindex

Locatie:

De bestanden van de contourenindex staan onder de map data, <nisnr>.

De contourenindex wordt eveneens in Shape-formaat geleverd.

De eventuele contourenindex voor de volledige provincie staat onder de map data.

4. Gebruiksvoorwaarden

KADSCAN

Gescande, gegeorefereerde kopies van de kadastrale perceelsplannen met perceelsidentificatie

Iedere gebruiker dient een licentieovereenkomst te tekenen waarin onderstaande voorwaarden van gebruik worden opgelegd.

De gebruiker verklaart zich akkoord met onderstaande voorwaarden met m.b.t. het gebruik en de verspreiding van de gegevens:

- 1) De gegevens mogen door de gelicentieerde instelling enkel gebruikt worden in het kader van haar wettelijke en/of statutaire opdrachten.
- 2) Deze gegevens mogen niet worden verspreid of ter beschikking gesteld van derden, anderen dan degene die voor de instelling een opdracht uitvoeren en dit voor de duur van deze opdracht. In dat geval moet aan deze derden worden meegedeeld dat de gegevens eigendom zijn van de AKRED en beschermd door de Wet van 30 juni 1994 betreffende het auteursrecht en de naburige rechten.
- 3) Kopieën van deze gegevens mogen door de gebruiker enkel als intern werkdocument worden aangewend.
- 4) Alleen de AKRED is bevoegd om kadastrale uittreksels en afschriften uit de kadastrale bescheiden af te leveren.
- 5) De gebruiker heeft niet het recht de gegevens te commercialiseren.
- 6) Het is niet toegelaten de KADSCAN-gegevens te publiceren op internet.
- 7) Het OC GIS-Vlaanderen en de AKRED zijn niet aansprakelijk voor eventuele schade dewelke de gebruiker of derden zouden lijden ten gevolge van of naar aanleiding van het gebruik van deze gegevens. Noch het OC GIS-Vlaanderen, noch de AKRED garanderen de juridische en feitelijke juistheid van de gegevens. De gebruiker bepaalt zelf de waarde die hij eraan geeft. KADSCAN is geen juridisch bestand en vervangt op geen enkele wijze het origineel kadastraal perceelplan.
- 8) Deze cartografische gegevens mogen niet worden gelinkt met persoonlijke of fiscale gegevens uit andere databanken, zodat mogelijks afbreuk zou kunnen worden gedaan aan recht op privacy van de eigenaars of aan de geheimhouding opgelegd door de belastingwetten.
- 9) De gebruiker zal in alle publicaties, rapporten, verslagen en kaartmateriaal waarin melding wordt gemaakt van de gegevens refereren naar *KADSCAN (OC GIS-Vlaanderen – AKRED)*.
- 10) De gebruiker zal voor alle digitale afgeleide bestanden een metadata-fiche invullen hetzij schriftelijk volgens een formulier dat bij het OC GIS-Vlaanderen kan opgevraagd worden, hetzij op de Internet-site in de rubriek "metadatabank" van het OC GIS-Vlaanderen. Hierin wordt o.a. melding gemaakt over alle documenten waarin de verwijzing van 9) vermeld staat.
- 11) Alle digitale afgeleide bestanden voor zover er geen wettelijke of commerciële restricties gelden, worden ingebracht in GIS-Vlaanderen.
- 12) De gebruiker is verantwoordelijk voor elk onrechtmatig gebruik of verspreiding van deze gegevens en de eventuele schade die hieruit zou voortvloeien voor het OC GIS-Vlaanderen en/of de AKRED.

5. Meldingsformulier

Indien u een probleem ontdekt in de data of problemen ondervindt bij het integreren in een bepaald software pakket, kan u ons dit melden met behulp van het bijgevoegde formulier onder de map algemeen, formulier.pdf. Op die manier kunnen we ervoor zorgen dat dit probleem bij volgende versies niet meer opduikt.

Let op: wij verzorgen geen softwaresupport. Een probleem met software of installatie van de gegevens dient u voor te leggen aan uw softwareleverancier.

6. Technische ondersteuning

Vlaamse Landmaatschappij
Ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen
Gebroeders Van Eyckstraat 16
9000 Gent
tel: 09/261.52.00
fax: 09/261.52.99
website: <http://www.gisvlaanderen.be/>

contactpersoon:

voor technische aspecten :

Luc Depredomme

tel: 09/261.52.33

e-mail: luc.depredomme@vlm.be

of

voor commerciële aspecten :

Ken Van Hoorebeke

tel: 09/261.52.35

e-mail: ken.vanhoorebeke@vlm.be