

1. Wat is KADVEC ?

1.1. Algemeen

Het GIS-Vlaanderen heeft ervoor geopteerd om een vectoriële vorm van KADSCAN te realiseren, in afwachting van een verbeterd kadastraal plan op basis van een GRB-kartering. KADSCAN is een systematische inscanning en georeferentie van kadastrale plannen, samen met vectoriële labelpunten per perceel. Deze vectoriële vorm, KADVEC genaamd vervangt de zowat 13.500 plannen van KADSCAN in Vlaanderen.

Gezien de grote omvang van de vectorisatie werd de aanmaak in 3 series opgedeeld, gespreid over een termijn van 3 jaar. Dit gebeurde in overleg en in samenwerking met de A.A.P.D. (FOD Financiën, Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie). De A.A.P.D. heeft de KADVEC-gegevens overgenomen en gevalideerd als het nieuwe digitale perceelsplan. De digitale perceelsplannen zijn volledig geïntegreerd in en de bijhouding is operationeel binnen de diensten van de A.A.P.D. Dit resulteert in een jaarlijks bijgewerkte versie van het digitale kadastrale plan (codenaam CADMAP) die wordt verdeeld aan de gemeenten, aan de provincies en aan het Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen (AGIV). Dit digitale perceelsplan is inmiddels erkend als het officiële kadastrale plan.

Voor het samenwerkingsverband GIS-Vlaanderen zouden de CADMAP-bestanden van de A.A.P.D. door het AGIV worden geconverteerd naar een KADVEC-product. Het KADVEC product is vrijwel identiek aan het CADMAP product van de A.A.P.D., maar werd geoptimaliseerd voor GIS-gebruikers (verschillende formaten, perceelsidentificatie, gebiedsdekkende laag per entiteit, verschilbestanden). Inmiddels heeft AGIV beslist om geen CADMAP-KADVEC-conversie uit te voeren, maar om enkel nog CADMAP als officieel document (in verschillende GIS-formaten) te verspreiden. De GIS-meerwaarde van KADVEC gaat op die manier grotendeels verloren. De provinciale GIS-cel vindt het belangrijk om de kadastrale informatie op een efficiënte manier te kunnen ontsluiten in de eigen GIS-werking, onder de vorm van een KADVEC-achtig product. Uiteraard wordt deze informatie beschikbaar gesteld aan het samenwerkingsverband GISoost.

1.2. Specifiek KADVEC2009

KADVEC2009 is een "eigen" interpretatie van CADMAP2009, waarbij de data worden gestructureerd in het "bekende" KADVEC-formaat.

Uit CADMAP2009 werden een aantal basislagen geselecteerd en verwerkt tot KADVEC-achtige structuren. KADVEC bevat immers verrijkte informatie t.o.v. CADMAP.

Er werden drie basislagen uit CADMAP omgevormd en verrijkt naar de KADVEC-structuur.

Deze basislagen worden ondersteund door drie algemene thema's, nl. afbakening van de kadastrale afdelingen, afbakening van de kadastrale secties en contouren van de kadastrale plannen (sheets).

Overzicht van de lagen:

CADMAP2009	KADVEC2009	OPM
B_CaPa	kap	kadastrale percelen
B_CaBu	kag	kadastrale gebouwen
B_CaNu	kal	kadastrale punten
A_CaDi	kadafd	kadastrale afdelingen
A_CaSe	kadsec	kadastrale sectoren
A_Cash	kadplans	kadastrale plannen (sheets)

2. Welke gegevens zijn opgenomen in KADVEC2009?

CADMAP wordt digitaal bijgehouden door A.A.P.D. KADVEC wordt uit CADMAP afgeleid.

Het kadastrale perceelsplan is een plan dat een grafische voorstelling weergeeft van de kadastrale percelen, van hun grenzen en hun perceelsnummer en van de gebouwen die erop voorkomen, op een kaartschaal variërend van 1/500-1/5000.

Perceelsplannen zijn gegroepeerd in kadastrale secties; meerdere secties vormen een kadastrale afdeling en meerdere kadastrale afdelingen vormen een gemeente. De kadastrale plannen geven de toestand aan op 1 januari van elk jaar.

De informatie opgenomen op de kadastrale perceelsplannen, is in KADVEC2009 gestructureerd in 3 productentiteiten. Naar de productentiteiten wordt verwezen door middel van een drieletter-acronym (bvb *kap*, *kag*, *kal*).

De **percelen** worden in KADVEC2009 zowel als een polygoon (*kap*) als met een labelpunt (*kal*) voorgesteld. Bij beide voorstellingswijzen is de perceelsidentificator (*perc*) als attribuut aan de grafische voorstelling gekoppeld. De perceelsidentificator is opgebouwd conform de aanbeveling voor de uitwisseling van kadastrale perceelsidentificatie van GIS-Vlaanderen. Ook de perceelsidentificator van A.A.P.D. (*Capakey*) is als attribuut toegevoegd.

De **gebouwen** (*kag*) worden onderverdeeld in hoofdgebouwen, open bijgebouwen met een bovenbouw, open bijgebouwen zonder bovenbouw en ondergrondse gebouwen/kelders.

3. Aandachtspunten bij gebruik

3.1. De plannotatie

KADVEC2009 is aangemaakt met de provincie als distributie-eenheid. Individuele kadastralplannen kunnen geselecteerd worden op basis van het veld "planid".

3.2. Eén continue percelenlaag

Kadastrale plannen bezitten een variabele geometrische nauwkeurigheid. Hermeten plannen beantwoorden aan een grootschalige nauwkeurigheid en grootschalige kaarttoepassingen, de niet-hermeten plannen daarentegen kunnen aan die nauwkeurigheid niet voldoen. De exemplaren van productentiteiten van planbladen zijn samengevoegd, eerst per gemeente, daarna voor de provincie.

Tot en met de toestand 01.01.2006 werkte A.A.P.D. in het CADMAP-product met de plansgewijze georeferentie in het Lambert 72-systeem. Samen met de variabele geometrische nauwkeurigheid van de plans, kon aan de planranden zowel onterechte gaten als overlappingen voorkomen. Bij oppervlaktebepalingen (in de nabijheid van planbladranden) dient u er op te letten dat u niet te veel percelen in rekening brengt.

In de dataset CADMAP 01.01.2007, heeft A.A.P.D. een geometrische verbetering toegepast. De afzonderlijke "paleilanden" zijn, in functie van de beschikbare middelen en tijd, zo goed mogelijk tegen elkaar gepast, door gebruik te maken van de door de gewesten of andere partners ter beschikking gestelde geometrische informatie.

Wees voorzichtig om gegevens van KADVEC2007 en KADVEC2009 grafisch over andere GIS-datasets (GISoverlays) te leggen. Door verschillende nauwkeurigheden kan een louter geometrische

doorslag tot verkeerde analyses leiden.

3.3. De perceelsidentificatie

De percelen worden gekenmerkt door een perceelsnummer, opgenomen in het attribuut perceelsidentificatie (*perc*). Op basis van deze perceelsidentificatie ontstaat de mogelijkheid om andere databanken waarin eveneens het perceelsnummer is opgeslagen, te koppelen.

3.4. De kadastrale toestand

De plannen verwijzen naar een kadastrale toestand op 1 januari 2009. Dit is vooral een fiscaal gegeven.

Het is aangewezen om steeds met de meest actuele toestand te werken. De kadastrale toestand wordt hier dus niet opgevat als een beschrijvend gegeven van een perceel. Een kadastraal perceel kan over meerdere kadastrale jaren heen ongewijzigd blijven.

3.5. De gebouwen

Gebouwen worden als polygonen voorgesteld. Indien een perceelsgrens samenvalt met een gebouwgrens, komt die gemeenschappelijke grens zowel in de polygoon van de gebouwen als in die van het perceel voor. Een gebouwpolygoon kan exact samenvallen met een perceelspolygoon, indien het gebouw volledig het perceel inneemt. Occasioneel kan een gebouw opgericht zijn op 2 of meer percelen.

3.6. Objecten en actualisaties

De A.A.P.D. is verantwoordelijk voor het beheer en de bijwerking van de kadastrale perceelsplannen en voor het toekennen van een uniek perceelsnummer (CAPAKEY) aan het terreinobject "perceel". Dit beheer geschiedt in de vorm van de jaarlijkse bijwerkingen van de perceelsplannen, waarbij fysieke eigendomsveranderingen, heropmetingen of correcties geregistreerd worden. Fysieke eigendomsveranderingen betreffen zowel vormveranderingen van het perceel (splitsing, uitbreiding, samenvoeging) als van de erop gelegen gebouwen (afbraak, nieuw opgerichte). Bij deze eigendomsveranderingen zal de A.A.P.D. in regel een nieuw perceelsnummer toekennen. In het geval van heropmeting met een verbetering van de geometrie tot gevolg, of bij correcties, wijzigt het perceelsnummer doorgaans niet.

3.7. Gebruiksvoorwaarden

Het KADVEC-bestand is geen juridisch bestand. Kadastrale uittreksels worden enkel afgeleverd bij de A.A.P.D.. Perceelsgegevens vormen onrechtstreeks een link met persoonsgegevens. Het gebruik van de data mag niet strijdig zijn met de wet betreffende de persoonlijke levenssfeer.

4. Melden van problemen

Problemen worden gemeld aan de GIS-cel.

5. Bestandsbeschrijving

5.1. KADVEC-Perceel polygoon (kap)

OBJECT

perceel van de kadastrale indeling, zoals overgenomen uit CADMAP B_CaPa-bestand

DEFINITIE

het KADVEC-perceel is een grafische voorstelling van het kadastraal perceel, waarbij de perceelsgrenzen qua vorm en ligging overeenstemmen met deze op het KADSCANbestand

GEOMETRIE

Bij aanmaak veelhoek conform de ligging op de KADSCAN-bestanden; bij mutaties veelhoek op basis van de mutatieschetsen

ATTRIBUUT CAPAKEY

veldnaam Capakey

definitie Tekst 17

soort beschrijvend

omschrijving de door AAPD samengestelde sleutel die het perceel identificeert met de percelen in de kadastrale legger.

domein De code bestaat uit de elementen kadastraal gemeentenummer, kadastrale sectie, kadastraal grondnummer, kadastrale bisnummer, kadastrale exponent en kadastrale macht onder de vorm < kadgemnr >< sectie >< grondnr >/< bisnr >< exponent >< macht > met vast formaat van 17 karakters

Hierbij geldt:

- het kadastraal gemeentenummer 45 karakters;
- de sectie 1 karakter (hoofdletter);
- het grondnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (4 karakters);
- een voorwaartse schuine streep (/) (1 karakter)
- het bisnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (2 karakters);
- de exponent 1 karakter (hoofdletter);
- de macht rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (3 karakters);
- een onderdeel dat niet van toepassing is, wordt opgevuld met 0 voor cijfervelden en _ voor karaktervelden.

voorbeeld 44056A0031/02F002

ATTRIBUUT PERCID

veldnaam percid

definitie Tekst 21

soort beschrijvend

omschrijving samengestelde sleutel die het perceel identificeert met de percelen in de kadastrale legger.

domein De code bestaat uit de elementen kadastraal gemeentenummer, kadastrale sectie, kadastraal grondnummer, kadastrale exponent, kadastrale macht en kadastrale bisnummer onder de vorm < kadgemnr >_< sectie >_< grondnr >_< exponent >_< macht >_< bisnr > met vast formaat van 21 karakters

Hierbij geldt:

- ieder onderdeel gescheiden van het volgende door een _;
- de sectie 1 karakter (hoofdletter);
- het grondnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (4 karakters);
- de exponent 1 karakter (hoofdletter);
- de macht rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (3 karakters);
- het bisnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (2 karakters);
- een onderdeel dat niet van toepassing is, wordt opgevuld met 0 voor cijfervelden en _ voor karaktervelden.

voorbeeld 44056_A_0031_F_002_02

ATTRIBUUT IDENTIFICATOR PERCEELSPLAN KADVEC

veldnaam planid

definitie Tekst 13

soort beschrijvend

omschrijving Identificator van het kadastraal plan waarop het perceel is opgenomen. Dit is een verwijzing naar het oorspronkelijke digitale het KADSCAN-bestand van plan. Door het stelselmatig ontwikkelen van een continu plan, verdwijnt de referentiewaarde van deze identificator

Opmerking: dit veld wordt niet meer gebruikt!

ATTRIBUUT IDENTIFICATOR PERCEELSPLAN CADMAP

veldnaam cadplan (ook cashkey)

definitie Tekst 12

soort beschrijvend

omschrijving AAPD-Identificator van het vroegere kadastraal plan waarop het perceel is opgenomen. Deze identificator wordt door A.A.P.D. niet langer ondersteund. Er is een nieuwe identificator "Sheet" voor in de plaats gekomen.

De planidentificatie is als volgt opgebouwd::

< kadastrale gemeentenummer >< sectie >< blad >< deelblad >< deelblok >< type plan >
met:

- < kadastraal gemeentenummer >: NNNNN met N: 0..9, zijnde het kadastraal gemeentenummer toegekend door de A.A.P.D. Vaak staan vroegere deelgemeenten/gehuchten bij de A.A.P.D. nog bekend als kadastrale gemeente (vb. 44056). De relatie tussen de kadastrale gemeente, de kadastrale afdeling en de (deel)gemeente is terug te vinden in de lijst KadvecLstKadgemnr.
- < sectie >: A..Z: kadastrale sectie;
- < kaartblad >: volgnummer kaartblad: 01..99;
- < deelblad >: volgnummer deelblad: 01..99,
- < deelblok >: opsplitsing van een kadasterplan in deelblokken 0..9;
- < type plan >: 1..3: oorsprong van het digitale plan, er zijn 3 mogelijkheden: 0 = niet hermeten, 1 = hermeten analoog, 2 = hermeten digitaal;

voorbeeld 41302C060002

ATTRIBUUT OPPERVL

veldnaam oppervl

definitie Getal (15,2) (>0)

soort beschrijvend

omschrijving Oppervlakte van de polygoon, uitgedrukt in m²

voorbeeld 1258,79

ATTRIBUUT LENGTE

veldnaam lengte

definitie Getal (15,2) (>0)

soort beschrijvend

omschrijving Omtrek van de polygoon, uitgedrukt in m

voorbeeld 468,79

ATTRIBUUT OIDN

veldnaam oidn

definitie Getal (15,0) (>0)

soort Identifierend

omschrijving Identificator van het object. Volgnummer toegekend door het Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen, identificeert een KADVEC-perceel op basis van zijn geometrie. Niet meer van toepassing.

voorbeeld 0

opmerking: in dit bestand is het attribuut OIDN niet gedefinieerd (waarde = 0), aangezien enkel AGIV bevoegd is.

ATTRIBUUT UIDN

veldnaam uidn

definitie Getal (15,0) (>0)

soort sleutel

omschrijving Identificator van de toestand van het object, gebaseerd op de eigenschappen van het object. Volgnummer toegekend door het Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen. Niet meer van toepassing

voorbeeld 0

opmerking: in dit bestand is het attribuut OIDN niet gedefinieerd (waarde = 0), aangezien enkel AGIV bevoegd is.

ATTRIBUUT KADGEMNR

veldnaam kadgemnr

definitie Getal (5,0)

soort component van percid

omschrijving het kadastraal gemeentenummer wordt toegekend door de A.A.P.D. en is te vinden op de kadastrale legger. Vaak staan vroegere deelgemeenten/gehuchten bij de A.A.P.D. nog bekend als kadastrale gemeente met een uniek nummer. Dit getal bestaat uit exact 5 cijfers.

voorbeeld 44056

ATTRIBUUT SECTIE

veldnaam sectie

definitie Tekst 1

soort component van percid

omschrijving kadastrale sectie, bestaande uit exact 1 hoofdletter

voorbeeld A

ATTRIBUUT GRONDNR

veldnaam grondnr

definitie Getal (4,0)

soort component van percid

omschrijving grondnummer van het kadastraal perceel, bestaande uit minimaal 1 en maximaal 4 cijfers

voorbeeld 31

ATTRIBUUT EXPONENT

veldnaam exponent

definitie Tekst 1

soort component van percid

omschrijving exponent, indien voorkomend bestaande uit exact 1 hoofdletter

voorbeeld F

ATTRIBUUT MACHT

veldnaam macht

definitie Getal (3,0)

soort component van percid

omschrijving macht, indien voorkomend bestaande uit maximaal 3 cijfers

voorbeeld 2

ATTRIBUUT BISNR

veldnaam bisnr

definitie Getal (2,0)

soort component van percid

omschrijving bisnummer, indien voorkomend bestaat het uit maximaal 2 cijfers

voorbeeld 2

ATTRIBUUT STATUS

veldnaam status

definitie Tekst (8)

soort beschrijvend

omschrijving status jaargang in formaat jjjjmdd

voorbeeld 20090101

ATTRIBUUT LABEL

veldnaam lbl

definitie Tekst (10)

soort beschrijvend

omschrijving perceelslabel, gegenereerd uit de componenten van de PercID, opgebouwd als <grondnummer><exponent><macht></><bisnr>. De exponent staat in kleine letters. Er zijn geen voorloophnullen.

voorbeeld 278e3/2

ATTRIBUUT TYPE

veldnaam type (ook CAPATY)

definitie Tekst (2)

soort beschrijvend

omschrijving Typering van het perceel volgens AAPD.

domein tweelettercode (in hoofdletters)

- *PR* Privatief perceel
- *PP* Openbaar of onbepaald domein
- *ER* foutief perceel (zonder perceelnummer)

voorbeeld PR

ATTRIBUUT GEMEENTE

veldnaam admukey

definitie Tekst (5)

soort beschrijvend

omschrijving geeft het NIS-nummer weer van de gemeente waarin de kadastrale afdeling gesitueerd is.

voorbeeld 44021

ATTRIBUUT KADASTRALE AFDELING

veldnaam afdeling

definitie Tekst (30)

soort beschrijvend

omschrijving geeft het tekstuele omschrijving van de kadastrale afdeling waarin het perceel is gelegen (eerste 30 tekens).

voorbeeld HOREBEKE 2 AFD/ST-KORNELIS-HORE

ATTRIBUUT ERROR

veldnaam error

definitie Tekst

soort beschrijvend

omschrijving geeft aanduiding van een fout tijdens de GIS-verwerking van de basisdataset.

Blank = zonder fout.

voorbeelden capa, sheet

2. KADVEC-Perceel labelpunt (kal)

OBJECT

labelpunt van een perceel van de kadastrale indeling, zoals waargenomen op de vectoriële versie van een kadastraal perceelsplan

DEFINITIE

het KADVEC-labelpunt is een grafische voorstelling van het kadastraal perceel, met een automatisch berekende positie van het zwaartepunt van het perceel. Dit zorgt voor een compatibiliteit met het gebruik van de KADSCAN-labels.

GEOMETRIE

Punt

ATTRIBUUT CAPAKEY

veldnaam Capakey

definitie Tekst 17

soort beschrijvend

omschrijving de door AAPD samengestelde sleutel die het perceel identificeert met de percelen in de kadastrale legger.

domein De code bestaat uit de elementen kadastraal gemeentenummer, kadastrale sectie, kadastraal grondnummer, kadastrale bisnummer, kadastrale exponent en kadastrale macht onder de vorm < kadgemnr >< sectie >< grondnr >/< bisnr >< exponent >< macht > met vast formaat van 17 karakters

Hierbij geldt:

- het kadastraal gemeentenummer 45 karakters;
- de sectie 1 karakter (hoofdletter);
- het grondnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (4 karakters);
- een voorwaartse schuine streep (/) (1 karakter)
- het bisnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (2 karakters);
- de exponent 1 karakter (hoofdletter);
- de macht rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (3 karakters);
- een onderdeel dat niet van toepassing is, wordt opgevuld met 0 voor cijfervelden en _ voor karaktervelden.

voorbeeld 44056A0031/02F002

ATTRIBUUT PERCID

veldnaam percid

definitie Tekst 21

soort beschrijvend

omschrijving samengestelde sleutel die het perceel identificeert met de percelen in de kadastrale legger.

domein De code bestaat uit de elementen kadastraal gemeentenummer, kadastrale sectie, kadastraal grondnummer, kadastrale exponent, kadastrale macht en kadastrale bisnummer

onder de vorm < kadgemnr >_< sectie >_< grondnr >_< exponent >_< macht >_< bisnr >
met vast formaat van 21 karakters

Hierbij geldt:

- ieder onderdeel gescheiden van het volgende door een _;
- de sectie 1 karakter (hoofdletter);
- het grondnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (4 karakters);
- de exponent 1 karakter (hoofdletter);
- de macht rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (3 karakters);
- het bisnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (2 karakters);
- een onderdeel dat niet van toepassing is, wordt opgevuld met 0 voor cijfervelden en _ voor karaktervelden.

voorbeeld 44056_A_0031_F_002_02

ATTRIBUUT IDENTIFICATOR PERCEELSPLAN KADVEC

veldnaam planid

definitie Tekst 13

soort beschrijvend

omschrijving Identificator van het kadastraal plan waarop het perceel is opgenomen. Dit is een verwijzing naar het oorspronkelijke digitale het KADSCAN-bestand van plan. Door het stelselmatig ontwikkelen van een continu plan, verdwijnt de referentiewaarde van deze identificator.

Opmerking: dit veld wordt niet meer gebruikt!

ATTRIBUUT IDENTIFICATOR PERCEELSPLAN CADMAP

veldnaam cadplan (ook cashkey)

definitie Tekst 12

soort beschrijvend

omschrijving AAPD-Identificator van het vroegere kadastraal plan waarop het perceel is opgenomen. Deze identificator wordt door A.A.P.D. niet langer ondersteund. Er is een nieuwe identificator "Sheet" voor in de plaats gekomen.

De planidentificatie is als volgt opgebouwd::

< kadastrale gemeentenummer >< sectie >< blad >< deelblad >< deelblok >< type plan >
met:

- < kadastraal gemeentenummer >: NNNNN met N: 0..9, zijnde het kadastraal gemeentenummer toegekend door de A.A.P.D. Vaak staan vroegere deelgemeenten/gehuchten bij de A.A.P.D. nog bekend als kadastrale gemeente (vb. 44056). De relatie tussen de kadastrale gemeente, de kadastrale afdeling en de (deel)gemeente is terug te vinden in de lijst KadvecLstKadgemnr.
- < sectie >: A..Z: kadastrale sectie;
- < kaartblad >: volgnummer kaartblad: 01..99;
- < deelblad >: volgnummer deelblad: 01..99,
- < deelblok >: opsplitsing van een kadasterplan in deelblokken 0..9;
- < type plan >: 1..3: oorsprong van het digitale plan, er zijn 3 mogelijkheden: 0 = niet hermeten, 1 = hermeten analoog, 2 = hermeten digitaal;

voorbeeld 41302C060002

ATTRIBUUT OPPERVL

veldnaam oppervl

definitie Getal (15,2) (>0)

soort beschrijvend

omschrijving Oppervlakte van de corresponderende polygoon in kap.shp, uitgedrukt in m²

voorbeeld 1258,79

ATTRIBUUT LENGTE

veldnaam lengte

definitie Getal (15,2) (>0)

soort beschrijvend

omschrijving Omtrek van de corresponderende polygoon in kap.shp, uitgedrukt in m

voorbeeld 468,79

ATTRIBUUT OIDN

veldnaam oidn

definitie Getal (15,0) (>0)

soort Identificerend

omschrijving Identificator van het object. Volgnummer toegekend door het Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen, identificeert een KADVEC-perceel op basis van zijn geometrie. Niet meer van toepassing.

voorbeeld 0

opmerking: in dit bestand is het attribuut OIDN niet gedefinieerd (waarde = 0), aangezien enkel AGIV bevoegd is.

ATTRIBUUT UIDN

veldnaam uidn

definitie Getal (15,0) (>0)

soort sleutel

omschrijving Identificator van de toestand van het object, gebaseerd op de eigenschappen van het object. Volgnummer toegekend door het Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen. Niet meer van toepassing.

voorbeeld 0

opmerking: in dit bestand is het attribuut UIDN niet gedefinieerd (waarde = 0), aangezien enkel AGIV bevoegd is.

ATTRIBUUT KADGEMNR

veldnaam kadgemnr

definitie Getal (5,0)

soort component van percid

omschrijving het kadastraal gemeentenummer wordt toegekend door de A.A.P.D. en is te vinden op de kadastrale legger. Vaak staan vroegere deelgemeenten/gehuchten bij de A.A.P.D. nog bekend als kadastrale gemeente met een uniek nummer. Dit getal bestaat uit exact 5 cijfers.

voorbeeld 44056

ATTRIBUUT SECTIE

veldnaam sectie

definitie Tekst 1

soort component van percid

omschrijving kadastrale sectie, bestaande uit exact 1 hoofdletter

voorbeeld A

ATTRIBUUT GRONDNR

veldnaam grondnr

definitie Getal (4,0)

soort component van percid

omschrijving grondnummer van het kadastraal perceel, bestaande uit minimaal 1 en maximaal 4 cijfers

voorbeeld 31

ATTRIBUUT EXPONENT

veldnaam exponent

definitie Tekst 1

soort component van percid

omschrijving exponent, indien voorkomend bestaande uit exact 1 hoofdletter

voorbeeld F

ATTRIBUUT MACHT

veldnaam macht

definitie Getal (3,0)

soort component van percid

omschrijving macht, indien voorkomend bestaande uit maximaal 3 cijfers

voorbeeld 2

ATTRIBUUT BISNR

veldnaam bisnr

definitie Getal (2,0)

soort component van percid

omschrijving bisnummer, indien voorkomend bestaat het uit maximaal 2 cijfers

voorbeeld 2

ATTRIBUUT STATUS

veldnaam status

definitie Tekst (8)

soort beschrijvend

omschrijving status jaargang in formaat jjjjmmdd

voorbeeld 20090101

ATTRIBUUT LABEL

veldnaam lbl

definitie Tekst (10)

soort beschrijvend

omschrijving perceelslabel, gegenereerd uit de componenten van de PercID, opgebouwd als <grondnummer><exponent><macht></><bisnr>. De exponent staat in kleine letters. Er zijn geen voorloophullens.

voorbeeld 278e3/2

ATTRIBUUT AAPD-LABEL

veldnaam canutx

definitie Tekst (10)

soort beschrijvend

omschrijving perceelslabel, gegenereerd uit de componenten van de Capakey, opgebouwd als <grondnummer><exponent><macht></><bisnr>. De exponent staat in hoofd letters. Er zijn voorloophullens in het bisnummer.

voorbeeld 278E3/02

ATTRIBUUT TYPE

veldnaam type

definitie Tekst (2)

soort beschrijvend

omschrijving Typering van het perceel volgens AAPD.

domein tweelettercode (in hoofdletters)

- *PR* Privatief perceel
- *PP* Openbaar of onbepaald domein
- *ER* foutief perceel (zonder perceelnummer)

voorbeeld PR

ATTRIBUUT GEMEENTE

veldnaam admukey

definitie Tekst (5)

soort beschrijvend

omschrijving geeft het NIS-nummer weer van de gemeente waarin de kadastrale afdeling gesitueerd is.

voorbeeld 44021

ATTRIBUUT KADASTRALE AFDELING

veldnaam afdeling

definitie Tekst (30)

soort beschrijvend

omschrijving geeft het tekstuele omschrijving van de kadastrale afdeling waarin het perceel is gelegen (eerste 30 tekens).

voorbeeld HOREBEKE 2 AFD/ST-KORNELIS-HORE

ATTRIBUUT ERROR

veldnaam error

definitie Tekst

soort beschrijvend

omschrijving geeft aanduiding van een fout tijdens de GIS-verwerking van de basisdataset.

Blank = zonder fout.

voorbeeld J

3. KADVEC-Kadastraal gebouw (kag)

OBJECT

gebouw van de kadastrale indeling, zoals waargenomen op het kadastrale perceelsplan

DEFINITIE

het kadastraal gebouw is een grafische voorstelling van het gebouw, waarbij de gevels qua vorm en ligging overeenstemmen met deze op het KADSCAN-bestand bij de aanmaak. De mutaties van de gebouwen zijn bijgewerkt op basis van de mutatieschetsen. Het betreft zowel belastbare, niet-belastbare gebouwen als kelders en bijgebouwen. In KADVEC wordt dit onderscheid niet meer gecodeerd. Deze informatie is te vinden in de kadastrale legger.

GEOMETRIE

Veelhoek conform de ligging op de KADSCAN-bestanden

ATTRIBUUT TYPE GEBOUW

veldnaam type

definitie Getal (1,0) (>0)

soort beschrijvend

omschrijving beschrijving van het type gebouw, overeenkomstig de terminologie van de A.A.P.D

domein De code bestaat uit een cijfer

- 1: hoofdgebouw
- 2: open gebouw met bovenbouw - bijgebouw
- 3: open gebouw zonder bovenbouw - bijgebouw
- 4: ondergronds gebouw – kelder

voorbeeld 1

ATTRIBUUT OMSCHRIJVING TYPE GEBOUW

veldnaam Omschr

definitie Tekst 128

soort Beschrijvend

omschrijving omschrijving van het type gebouw, overeenkomstig de terminologie van de A.A.P.D

voorbeeld hoofdgebouw

ATTRIBUUT OPPERVL

veldnaam oppervl

definitie Getal (15,2) (>0)

soort beschrijvend

omschrijving Oppervlakte van de polygoon, uitgedrukt in m²

voorbeeld 1258,79

ATTRIBUUT LENGTE

veldnaam lengte

definitie Getal (15,2) (>0)

soort beschrijvend

omschrijving Omtrek van de polygoon, uitgedrukt in m

voorbeeld 468,79

ATTRIBUUT CAPAKEY

veldnaam Capakey

definitie Tekst 17

soort beschrijvend

omschrijving verwijzing naar de door AAPD samengestelde sleutel die het perceel identificeert met de percelen in de kadastrale legger, waarop het gebouw staat.

domein De code bestaat uit de elementen kadastraal gemeentenummer, kadastrale sectie, kadastraal grondnummer, kadastrale bisnummer, kadastrale exponent en kadastrale macht onder de vorm < kadgemnr >< sectie >< grondnr >/< bisnr >< exponent >< macht > met vast formaat van 17 karakters

Hierbij geldt:

- het kadastraal gemeentenummer 45 karakters;
- de sectie 1 karakter (hoofdletter);
- het grondnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (4 karakters);
- een voorwaartse schuine streep (/) (1 karakter)
- het bisnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (2 karakters);
- de exponent 1 karakter (hoofdletter);
- de macht rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (3 karakters);
- een onderdeel dat niet van toepassing is, wordt opgevuld met 0 voor cijfervelden en _ voor karaktervelden.

voorbeeld 44056A0031/02F002

ATTRIBUUT PERCID

veldnaam percid

definitie Tekst 21

soort beschrijvend

omschrijving verwijzing naar samengestelde sleutel die het perceel identificeert met de percelen in de kadastrale legger, waarop het gebouw staat.

domein De code bestaat uit de elementen kadastraal gemeentenummer, kadastrale sectie, kadastraal grondnummer, kadastrale exponent, kadastrale macht en kadastrale bisnummer onder de vorm < kadgemnr >_< sectie >_< grondnr >_< exponent >_< macht >_< bisnr > met vast formaat van 21 karakters

Hierbij geldt:

- ieder onderdeel gescheiden van het volgende door een _;
- de sectie 1 karakter (hoofdletter);
- het grondnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (4 karakters);
- de exponent 1 karakter (hoofdletter);
- de macht rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (3 karakters);
- het bisnummer rechts gealigneerd en opgevuld met 0 (2 karakters);
- een onderdeel dat niet van toepassing is, wordt opgevuld met 0 voor cijfervelden en _ voor karaktervelden.

voorbeeld 44056_A_0031_F_002_02

ATTRIBUUT IDENTIFICATOR PERCEELSPLAN CADMAP

veldnaam cashkey

definitie Tekst 12

soort beschrijvend

omschrijving AAPD-Identificator van het vroegere kadastraal plan waarop het perceel is opgenomen. Deze identificator wordt door A.A.P.D. niet langer ondersteund. Er is een nieuwe identificator "Sheet" voor in de plaats gekomen.

De planidentificatie is als volgt opgebouwd::

< kadastrale gemeentenummer >< sectie >< blad >< deelblad >< deelblok >< type plan >
met:

- < kadastraal gemeentenummer >: NNNNN met N: 0..9, zijnde het kadastraal gemeentenummer toegekend door de A.A.P.D. Vaak staan vroegere deelgemeenten/gehuchten bij de A.A.P.D. nog bekend als kadastrale gemeente (vb. 44056). De relatie tussen de kadastrale gemeente, de kadastrale afdeling en de (deel)gemeente is terug te vinden in de lijst KadvecLstKadgemnr.
- < sectie >: A..Z: kadastrale sectie;
- < kaartblad >: volgnummer kaartblad: 01..99;
- < deelblad >: volgnummer deelblad: 01..99,
- < deelblok >: opsplitsing van een kadasterplan in deelblokken 0..9;
- < type plan >: 1..3: oorsprong van het digitale plan, er zijn 3 mogelijkheden: 0 = niet hermeten, 1 = hermeten analoog, 2 = hermeten digitaal;

voorbeeld 41302C060002

ATTRIBUUT OPPERVL

veldnaam oppervl

definitie Getal (15,2) (>0)

soort beschrijvend

omschrijving Oppervlakte van de gebouwpolygoon, uitgedrukt in m²

voorbeeld 83,79

ATTRIBUUT LENGTE

veldnaam lengte

definitie Getal (15,2) (>0)

soort beschrijvend

omschrijving Omtrek van de gebouwpolygoon, uitgedrukt in m

voorbeeld 45,79

ATTRIBUUT OIDN

veldnaam oidn

definitie Getal (15,0) (>0)

soort Identifierend

omschrijving Identificator van het object. Volgnummer toegekend door het Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen, identificeert een KADVEC-gebouw op basis van zijn geometrie. Niet meer van toepassing.

voorbeeld 0

opmerking: in dit bestand is het attribuut OIDN niet gedefinieerd (waarde = 0), aangezien enkel AGIV bevoegd is.

ATTRIBUUT UIDN

veldnaam uidn

definitie Getal (15,0) (>0)

soort sleutel

omschrijving Identificator van de toestand van het object, gebaseerd op de eigenschappen van het object. Volgnummer toegekend door het Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen. Niet meer van toepassing.

voorbeeld 0

opmerking: in dit bestand is het attribuut OIDN niet gedefinieerd (waarde = 0), aangezien enkel AGIV bevoegd is.

ATTRIBUUT KADGEMNR

veldnaam kadgemnr

definitie Getal (5,0)

soort component van percid

omschrijving het kadastraal gemeentenummer wordt toegekend door de A.A.P.D. en is te vinden op de kadastrale legger. Vaak staan vroegere deelgemeenten/gehuchten bij de A.A.P.D. nog bekend als kadastrale gemeente met een uniek nummer. Dit getal bestaat uit exact 5 cijfers.

voorbeeld 44056

ATTRIBUUT STATUS

veldnaam status

definitie Tekst (8)

soort beschrijvend

omschrijving status jaargang in formaat jjjjmmdd

voorbeeld 20090101

ATTRIBUUT GEMEENTE

veldnaam admukey

definitie Tekst (5)

soort beschrijvend

omschrijving geeft het NIS-nummer weer van de gemeente waarin de kadastrale afdeling gesitueerd is.

voorbeeld 44021

ATTRIBUUT KADASTRALE AFDELING

veldnaam afdeling

definitie Tekst (30)

soort beschrijvend

omschrijving geeft het tekstuele omschrijving van de kadastrale afdeling waarin het perceel is gelegen (eerste 30 tekens).

voorbeeld HOREBEKE 2 AFD/ST-KORNELIS-HORE

ATTRIBUUT ERROR

veldnaam error

definitie Tekst

soort beschrijvend

omschrijving geeft aanduiding van een fout tijdens de GIS-verwerking van de basisdataset.

Blank = zonder fout.

voorbeeld J